



HOTĂRÂRE

privind actualizarea taxelor pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a avizelor și a autorizațiilor de construire/desființare

Având în vedere Referatul de aprobare nr.220/13.01.2026 al Președintelui Consiliului Județean Mehedinți și Raportul de specialitate al Secretarului General al Județului înregistrat cu nr.258/13.01.2026, prin care se propune actualizarea taxelor pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a avizelor și a autorizațiilor de construire/desființare;

Luând în considerare:

- Referatul de specialitate al Direcției Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr.232/13.01.2026;

Ținând cont de temeiurile juridice prevăzute de:

a) art. 1 alin. (5), art. 120 alin.(1) și art. 122 din Constituția României, republicată;
b) art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta Europeană a Autonomiei Locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;

c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) art.3, art. 107 alin.(1) și (2), precum și art. 197 alin. (4) și alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

e) art. 3, art. 82 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;

f) art. 7 din legea nr. 16/1996 privind Arhivele Naționale și Ordinul 217/1996 – Instrucțiuni privind activitatea de arhivă la creatorii și deținătorii de documente, aprobate de conducerea Arhivelor Naționale;

g) Regulamentul privind organizarea și funcționarea Consiliului Județean Mehedinți aprobat prin Hotărârea nr. 55/2023, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de:

- prevederile art.473, art.474 – Capitolul V: Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și autorizațiilor din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Legii nr.50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

-avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Județean Mehedinți;

În temeiul art.173 alin.(1) lit.b.coroborat cu alin.(3) lit.c), ale art.182 alin(1), ale art.196 alin.(1) lit.a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, modificată și completată;

CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI



ROMÂNIA
JUDEȚUL MEHEDINȚI
CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI



HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă actualizarea taxelor pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a avizelor și a autorizațiilor de construire/desființare, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Începând cu data adoptării prezentei se actualizează în mod corespunzător **Anexa 1 pct.A – Taxe pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor de construire** la H.C.J. nr.159/15.12.2010.

Art.3. Prezenta hotărâre se va comunica prin grija Serviciului Administrație Publică Locală, în vederea ducerii sale la îndeplinire direcțiilor din aparatul de specialitate al Consiliului Județean, persoanelor interesate și Instituției Prefectului - Județul Mehedinți.

Adoptată astăzi, 27.02.2026, în municipiul Drobeta Turnu Severin, județul Mehedinți, cu un număr de 21 voturi „pentru”.



PREȘEDINTE

Av. Aladin-Gigi Georgescu

CONTRASEMNEAZĂ

SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI

Jr. Ștefan-Ladislau Mednyanszky

Nr. 10

Red. 3 ex.



ROMÂNIA
JUDEȚUL MEHEDINȚI
CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI



ANEXA LA H.C.J. NR. 10 / 27.02. 2026

A. TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE

1. Taxă pentru eliberarea certificatului de urbanism	Valoarea propusă
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	
a) Până la 150 mp inclusiv	6 lei
b) Între 151 și 250 mp inclusiv	7 lei
c) Între 251 și 500 mp inclusiv	9 lei
d) Între 501 și 750 mp inclusiv	12 lei
e) Între 751 și 1000 mp inclusiv	14 lei
f) Peste 1000 mp	14+0,01 lei/mp pentru fiecare mp care depășește 1000 mp
2. Taxă pentru eliberarea certificatului de urbanism în mediul rural	50% din taxa stabilită pentru mediul urban
3. Taxă pentru prelungirea certificatului de urbanism	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului
4. Taxă pentru avizarea certificatului de urbanism de către structura de specialitate a consiliului județean	15 lei
5. Taxă pentru eliberarea autorizației de construire	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție
6. Taxă pentru eliberarea autorizației de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire anexă	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție
7. Taxă pentru prelungirea unei autorizații de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului de urbanism sau a autorizației de construire inițiale
8. Taxă pentru eliberarea autorizației de desființare totală sau parțială a unei construcții	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri,



ROMÂNIA
JUDEȚUL MEHEDINȚI
CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI



	aferentă părții desființate
9. Taxă pentru eliberarea autorizației de foraj sau excavări necesară studiilor geotehnice, ridicărilor topografice, exploatărilor de carieră, balastierelor, sondelor de gaze și petrol, precum și altor exploatări	15 lei/mp
10. Taxă pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier
11. Taxă pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe, rulote sau campinguri	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție
12. Taxă pentru eliberarea autorizației de amplasare de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	8 lei/mp
13. Taxă pentru eliberarea autorizației privind lucrările de racorduri și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	13 lei pentru fiecare racord
14. Taxă pentru analizarea și avizarea documentațiilor în vederea eliberării autorizației de construire/desființare când eliberarea acestora este de competența primăriilor	0,1% din valoarea investiției
15. Taxă pentru eliberarea avizului Comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism pentru Planuri urbanistice	500 lei
16. Taxă set imprimate (certificat de urbanism și autorizație de construire)	30 lei

Notă: În cazul unei autorizații de construire eliberată pentru o persoană fizică, valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii, stabilită conform art.457 din Legea nr..227/2015 privind Codul fiscal, actualizată, cu modificările și completările ulterioare și care va fi comunicată Consiliului Județean de către fiecare unitate administrativ-teritorială de pe raza județului Mehedinți, care are încheiată o Convenție de parteneriat tehnic cu Consiliul Județean Mehedinți.



PRESEDINTE
Av. Aladin-Gigi Georgescu

SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI
Jr. Ștefan-Ladislau Mednyanszky