



HOTĂRÂRE

privind aprobarea actualizării documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici aferente obiectivului de investiții "Centru de zi pentru copii cu tulburări de comportament la nivelul județului Mehedinți" aprobate prin H.C.J. Mehedinți nr. 55 din 29.05.2025

Având în vedere Referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Mehedinți nr. 7932/22.07.2026 și Raportul de specialitate al Secretarului General la Județului, nr. 7933/22.07.2026 și Nota de fundamentare nr. 40/17.07.2026 înregistrată la Consiliul Județean Mehedinți sub nr. 7867/21.07.2026;

Având în vedere temeiurile juridice prevăzute de:

- a) art. 1 alin. (5), art. 120 alin.(1) și art. 122 din Constituția României, republicată;
- b) art. 3, art. 4 și art. 6 paragraful 1 din Carta Europeană a Autonomiei Locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- c) art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- d) art.3, art. 107 alin.(1) și (2), precum și art. 197 alin. (4) și alin. (5) din Ordonanța de urgență a Guvernului României nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- e) art. 3, art. 82 și art. 84 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată;
- f) art. 7 din legea nr. 16/1996 privind Arhivele Naționale și Ordinul 217/1996 – Instrucțiuni privind activitatea de arhivă la creatorii și deținătorii de documente, aprobate de conducerea Arhivelor Naționale;
- g) Regulamentul privind organizarea și funcționarea Consiliului Județean Mehedinți aprobat prin Hotărârea nr. 55/2023, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare Avizul CTE nr. 13380 din 26.11.2025;

În temeiul dispozițiilor art. 173, alin. 1, lit. b) coroborat cu alin.3 lit. f), art. 173 alin.1, lit.d) coroborat cu art. 173, alin.5, lit b) și c) și ale art. 196 alin. 1, lit a) din Ordonanța de Urgență nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ;



ROMÂNIA
JUDEȚUL MEHEDINȚI
CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI



CONSILIUL JUDEȚEAN MEHEDINȚI

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă actualizarea documentației tehnico-economice aferentă obiectivului de investiții “Centru de zi pentru copii cu tulburări de comportament la nivelul județului Mehedinți”, finanțat în cadrul Programul Incluziune și Demnitate Socială, Prioritate: P05. Reducerea disparităților dintre copiii la risc de sărăcie și/sau excluziune socială și ceilalți copii, Obiectiv specific: RSO4.3.

Promovarea incluziunii socioeconomice a comunităților marginalizate, a gospodăriilor cu venituri reduse și a grupurilor defavorizate, inclusiv a persoanelor cu nevoi speciale, prin acțiuni integrate, inclusiv locuințe și servicii sociale (FEDR), aprobată prin H.C.J. Mehedinți nr. 55 din 29.05.2025, conform Anexei 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții “Centru de zi pentru copii cu tulburări de comportament la nivelul județului Mehedinți”, finanțat în cadrul Programul Incluziune și Demnitate Socială, Prioritate: P05. Reducerea disparităților dintre copiii la risc de sărăcie și/sau excluziune socială și ceilalți copii, Obiectiv specific: RSO4.3.

Promovarea incluziunii socioeconomice a comunităților marginalizate, a gospodăriilor cu venituri reduse și a grupurilor defavorizate, inclusiv a persoanelor cu nevoi speciale, prin acțiuni integrate, inclusiv locuințe și servicii sociale (FEDR), aprobați prin H.C.J. Mehedinți nr. 55 din 29.05.2025, conform Anexei 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Prin grija Compartimentului Administrație Publică Locală, prezenta hotărâre se va comunica celor interesați și Instituției Prefectului Județului Mehedinți.

Adoptată astăzi, 27.05.2026 în municipiul Drobeta Turnu Severin, județul Mehedinți cu un nr. de 31. voturi „pentru”

PREȘEDINTE

av. Aladin-Gigi Georgescu



Nr. 76

Red.3 ex

CONTRASEMNEAZĂ:

SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
Jr. Ștefan-Ladislau Mednyanszky

Caracteristicile principale și indicatorii tehnico –economici ai obiectivului de investiții:

Documentația:	„CENTRU DE ZI PENTRU COPII CU TULBURĂRI DE COMPORTAMENT LA NIVELUL JUDEȚULUI MEHEDINȚI”
Faza de proiectare:	PROIECT TEHNIC
Proiectant general:	S.C . IN-OVO S.R.L., DROBETA- TURNU SEVERIN
Beneficiar:	D.G.A.S.P.C MEHEDINȚI
Amplasament:	Str. Matei Vasilescu, nr.12A

Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției:

a) Indicatorii maximali:

În conformitate cu devizul general, indicatorii maximali ai investiției sunt:

- valoarea totală a obiectivului de investiții: **2,472,784.40 lei**, inclusiv TVA;
 - din care C+M: **1,515,746.90 lei**, inclusiv TVA;
- valoarea totală a obiectivului de investiții: **2,046,396.77 lei**, fără TVA;
 - din care C+M: **1,252,683,38 lei**, fără TVA.

b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță – elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare.

Capacitatea nominala de asigurare a serviciilor, a fost stabilita avandu-se in vedere datele statistice privind populatia minora la nivelul judetului, precum si normativele ce reglementeaza dimensionarea spatiilor unitatilor de acest fel, asimilate domeniului medical, a legislatiei privind sanatatea populatiei si siguranta la incendii, rezultand astfel capacitate ce poate deservi 6 beneficiari pe ora; regulat, se pot oferi si servicii de specialitate de terapie unui grup de 8 persoane pe ora.

Pentru a se atinge obiectivul urmarit de catre activitatea Centrului este necesar un program individualizat pentru fiecare beneficiar si este de asteptat ca rezultatele sa presupuna mai multe sedinte pentru ameliorarea tulburarilor de comportament pentru fiecare beneficiar in parte. In consecinta, capacitatea Centrului de zi este prognozata pentru un numar de 60 de beneficiari care sa poata participa la sedinte de specialitate cat timp este nevoie pentru ameliorarea situatiei cu care se confrunta, respectiv tulburările de comportament.

Numărul maxim de persoane ce se pot afla în clădire simultan: 6 beneficiari (cabinete) + 8 beneficiari (sala multifunctionala) + 12 beneficiari si insotitori (sala de asteptare) + 7 cadre medicale si asistent (cabinete) + 1 persoana întreținere = 34 persoane.

c) Indicatori financiari, socio-economici, de impact, de rezultat/operare, stabiliți în funcție de specificul și ținta fiecărui obiectiv de investiții:

Ca urmare a realizării investiției, impactul social se încadrează ca fiind pozitiv. Indicatorii financiari și socio – economici au fost analizați în cadrul secțiunii de analiză financiară.

Ca și indicatori de rezultat vor fi urmărite doua elemente, si anume:

- numărul anual de utilizatori ai unitatii nou create (60 copii)
- numărul de copii, beneficiari ai serviciilor Centrului a căror situație a fost ameliorată la ieșirea din program (36 copii).

d) Durata estimată de realizare a investiției: 20 luni (4 luni proiectare + 16 luni execuție)

Președinte,
Av. Aladin-Gig Georgescu



Secretarul General al Județului
jr. Ștefan-Ladislau Mednyanszky

OBIECTIV: Centru de zi pentru copii cu tulburari de comportament la nivelul Judetului Mehedinti
Beneficiar: DGASPC MEHEDINTI
Proiectant: IN-OVO SRL

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

Anexa Nr. 7

Centru de zi pentru copii cu tulburari de comportament la nivelul Judetului Mehedinti

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	2,901.75	609.37	3,511.12
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	10,804.73	2,268.99	13,073.72
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	13,706.48	2,878.36	16,584.84
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	21,603.76	4,536.79	26,140.55
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	14,000.00	2,940.00	16,940.00
3.1.1	Studii de teren	6,000.00	1,260.00	7,260.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	8,000.00	1,680.00	9,680.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	7,000.00	1,470.00	8,470.00
3.3	Expertizare tehnica	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	3,000.00	630.00	3,630.00
3.5	Proiectare	173,000.00	36,330.00	209,330.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	85,000.00	17,850.00	102,850.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	35,000.00	7,350.00	42,350.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	7,000.00	1,470.00	8,470.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	46,000.00	9,660.00	55,660.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	88,790.11	18,645.92	107,436.03
3.7	Consultanta	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.8	Asistenta tehnica	41,000.00	8,610.00	49,610.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	14,000.00	2,940.00	16,940.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	4,000.00	840.00	4,840.00
3.8.2	Dirigentie de santier	25,000.00	5,250.00	30,250.00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	2,000.00	420.00	2,420.00

DEVIZUL GENERAL: Centru de zi pentru copii cu tulburari de comportament la nivelul Judetului Mehedinti

1	2	3	4	5
	TOTAL CAPITOL 3	336,790.11	70,725.92	407,516.03
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1,210,765.71	254,260.81	1,465,026.52
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	164,967.00	34,643.07	199,610.07
4.3.1.1	[0157.8] Lista echipamente instalatie fotovoltaica	35,900.00	7,539.00	43,439.00
4.3.2.1	[0157.9] Lista echipamente instalatii sanitare	4,000.00	840.00	4,840.00
4.3.2.2	[0157.9] Lista echipamente in instalatii termice si climatizare	50,482.00	10,601.22	61,083.22
4.3.2.3	[0157.9] Lista echipamente instalatii ventilare	15,000.00	3,150.00	18,150.00
4.3.2.4	[0157.9] Lista echipamente instalatii date/voce/internet	2,800.00	588.00	3,388.00
4.3.2.5	[0157.9] Lista echipamente instalatii detectie semnalizare incendii	23,450.00	4,924.50	28,374.50
4.3.2.6	[0157.6] Lista echipamente instalatii antiefractie	11,257.00	2,363.97	13,620.97
4.3.2.7	[0157.6] Lista echipamente instalatii CATV	90.00	18.90	108.90
4.3.2.8	[0157.6] Lista echipamente instalatii electrice exterioare	18,000.00	3,780.00	21,780.00
4.3.3.1	[0157.7] Lista dotari teren exercitii fizice	3,988.00	837.48	4,825.48
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	234,360.16	49,215.63	283,575.79
4.5.1.1	[0157.13] Lista dotari amenajari incinta	18,360.00	3,855.60	22,215.60
4.5.2.1	[0157.14] Lista dotari investitii - auto	109,982.62	23,096.35	133,078.97
4.5.2.2	[0157.14] Lista dotari aferente componentei FEDR	106,017.54	22,263.68	128,281.22
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	1,610,092.87	338,119.51	1,948,212.38
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	6,724.03	1,412.05	8,136.08
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	6,607.43	1,387.56	7,994.99
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	116.60	24.49	141.09
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	15,979.52	0.00	15,979.52
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	6,263.42	0.00	6,263.42
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1,252.68	0.00	1,252.68
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	6,263.42	0.00	6,263.42
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	2,200.00	0.00	2,200.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	25,000.00	5,250.00	30,250.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	4,500.00	945.00	5,445.00
	TOTAL CAPITOL 5	52,203.55	7,607.05	59,810.60
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 7				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00

DEVIZUL GENERAL: Centru de zi pentru copii cu tulburari de comportament la nivelul Judetului Mehedinti

1	2	3	4	5
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	12,000.00	2,520.00	14,520.00
	TOTAL CAPITOL 7	12,000.00	2,520.00	14,520.00
TOTAL GENERAL		2,046,396.77	426,387.63	2,472,784.40
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1,252,683.38	263,063.52	1,515,746.90

1 euro = 5.25 lei, curs la data de 6/1/2026

Proiectant general
SC In Ovo SRL

Arh. Dan Boruga



Asistent manager

RESPONSABIL TERMIC

RESPONSABIL FINANCIAR

Coordonatorul activitatii
Batușoare Nicoleta

RESPONSABIL JUDEȚ
Bărbulescu Loreda

DG ASPC Mehedinti

